

Ingemannsvej 1

Registrering foretaget:
dec. 2011

Adresse
Ingemannsvej 1

Matr.nr.
178y, Slagelse bygrunde

Beboelse/erhverv
Der er beboelse i hele ejendommen.

Byggesager
Ejendommen blev opført i 1915.

BBR
Samlet etageareal: 165 m²

Antal boliger: 1

Antal erhverv: 0

Signaturforklaring:

Mindre god ☐ ☒ ☐
Middel ☐ ☒ ☐
God ☐ ☐ ☒



Gavlfacaden

- Hoveddør** ☐ ☒ ☐ Lysegrøn dør i massivt træ. Døren er udført med overvindue i glas.
- Vinduer** ☐ ☒ ☐ Tre-fags vinduer i brun plast.
- Kvist** ☐ ☒ ☐ Pultkvist mod haven samt ovenlysvindue og gavlkvist mod Ingemannsvej.
- Veranda med balkon** ☐ ☒ ☐ Veranda udført i stokværkskonstruktion med hvid pladebeklædning. Verandaen er udført med balkon og værn i træ, med flere fine udskæringer.
- Tag** ☐ ☒ ☐ Tag med røde vingeteglsten.
- Skorsten** ☐ ☒ ☐ To velproportionerede skorstene i gul tegl.
- Materialevalg og farvesammensætning** ☐ ☒ ☐ Facaden er pudset og malet i en hvid nuance. Kældervæggen er sortmalet. Altanværnet er hvidmalet, mens vinduerne fremstår i brun.

Arkitektonisk helhed



Bygningen fremstår som et bygmesterhus med veranda, pultkvist, gavlkvist og karnap. Bygningen er centralt placeret på grunden, med bøgehæk med Ingemannsvej og beton halvmur mod t-krydset.

Sammenhæng med omgivelserne



Bygningen skaber en fin overgang fra Ingemannsvej, mod bymidtens bebyggelse i ofte 3-5 etager.

Anbefalinger

Bygningen vil fremstå mere klart, hvis man tilpasser vinduerne til husets oprindelige arkitektur og materialevalg, udskifter tagrenderne til zinktagrender, pudser skorstenen samt bearbejder verandaen i farvevalg og materialesammensætning. Ligeledes bør betonhalvmuren mod rundkørslen overvejes.

Man bør i fremtiden være varsom med at udskifte bygningens røde tegltag til andet materiale.

SAVE

Arkitektonisk værdi 4

Kulturhistorisk værdi 6

Miljømæssig værdi 4

Originalitet 5

Tilstand 5

Bevaringsværdi 5

Bygningen er kategoriseret med en middel bevaringsværdi.